



Министерство за Финансии - Биро за јавни набавки

Палата "23 Октомври", ул. Даме Груев бр.12
1000 Скопје, Република Македонија
Телефон: 02/3255-689
<http://bjn.gov.mk>

ОГЛАС ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

Број на оглас:**08/2014**

ДЕЛ I:ДОГОВОРЕН ОРГАН

I.1)Податоци за договорниот орган

I.1.1)Назив на договорниот орган:**АД за стоп. со деловен простор во државна сопст.**

I.1.2)Адреса:**ул. Стале Попов бр. 9 мезанин/локал 5**

I.1.3)Град и поштенски код:**Скопје 38**

I.1.4)Интернет адреса:**www.addelpro.mk**

I.1.5)Лице за контакт:**Анета Тодоровска** Адреса на е-пошта:**aneta.todorovska@addelpro.mk** Телефон/Факс:**3226072/5113 545**

I.1.6)Дополнителни информации и тендерската документација може да се добијат:

На горната адреса

I.2)Категорија на договорен орган, негова главна активност или дејност:

Јавни претпријатија, акционерски друштва и друштва со ограничена одговорност од опфатени дејности-Друго

ДЕЛ II:ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРОТ ЗА ЈАВНА НАБАВКА

II.1)Предмет на договорот за јавна набавка:

Тековно и инвестиционо одржување на објектите со кои стопанисува АД за стопанисување со деловен простор во државна сопственост –Скопје

II.1.1)Проценета вредност без ДДВ:**15.000.000,00 ден.**

II.2)Вид на договорот за јавна набавка:**Услуги - Категорија на услуга: бр.1**

Услуги за одржување и поправка

Место на испорака на стоките или извршување на услугите, или локација на извршување на работите:

II.3)Дали договорот е од опфатените дејности (секторски договор):

II.4)Дали постапката ќе ја спроведе Централно тело:**Не**

II.5)Групна набавка:**Не**

II.6)Подетален опис на предметот на договорот за јавна набавка:

изведба на градежни, градежно-занатски, занатски, инсталатерски и други работи за тековно и инвестиционо одржување на деловниот простор и други објекти со кои стопанисува Акционерското Друштво согласно описот на позициите дадени во спецификацијата

II.7)Референтна номенклатура за доделување на договор за јавна набавка (ОПЈН):

II.8)Дали предметот на набавката е делив:**Да**

Дел број	За целиот предмет на набавка	Опис на делот за набавка
1	Тековно и инвестиционо одржување на објектите со кои стопанисува АД за стопанисување со деловен простор во државна сопственост –Скопје	Дел 1-Скопје(Скопје,Куманово, Струмица,Велес,Штип, Кочани,Кавадарци) за сите листи од бр.1 до бр.6
2	Тековно и инвестиционо одржување на објектите со кои стопанисува АД за стопанисување со деловен простор во државна сопственост –Скопје	Дел 2- Кичево(Кичево,Битола,Прилеп, Струга, Тетово) за сите листи од бр.1 до бр.6

II.9)Рамковна спогодба:**Не**

II.10)Дозволено е поднесување на алтернативни понуди:**Не**

II.11)Времетраење на договорот:

Период во месеци: 24

ДЕЛ III: ПОСТАПКА

III.1)Вид на постапка:**Отворена постапка**

III.2)Постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со скратени рокови:**Не**

III.3)Критериум за доделување на договор за јавна набавка:**Најниска цена**

III.4)Електронска постапка?**Не**

III.5)Дали ќе се користи електронска аукција?**Да**

Дополнителни информации во врска со електронската аукција:
во тендерската документација

ДЕЛ IV: ПРАВНИ, ЕКОНОМСКИ, ФИНАНСИСКИ И ТЕХНИЧКИ ИНФОРМАЦИИ

IV.1)Гаранции и авансно плаќање

IV.1.1)Изјава за независна понуда:**Да**

IV.1.2)Гаранција на понудата:**Не**

IV.1.3)Изјава за сериозност:**Да**

IV.1.4)Гаранција за квалитетно извршување на договорот:**Да [5,00%]**

IV.1.5)Авансно плаќање:**Не**

IV.1.6)Здружување на група економски оператори во соодветна правна форма заради извршување на договорот (по извршен избор на најповолна понуда):**Не**

IV.2)Критериуми за утврдување на способност на понудувачот или кандидатот

IV.2.1)За докажување на личната состојба, економскиот оператор треба да ги достави следниве документи:

- изјава на економскиот оператор дека во последните пет години не му била изречена правосилна пресуда за учество во злосторничка организација, корупција, измама или перење на пари
- потврда дека не е отворена постапка за стечај од надлежен орган
- потврда дека не е отворена постапка за ликвидација од надлежен орган
- потврда за платени даноци, придонеси и други јавни давачки од надлежен орган од земјата каде што економскиот оператор е регистриран
- потврда од Регистарот на казни за сторени кривични дела на правните лица дека не му е изречена споредна казна забрана за учество во постапки за јавен повик, доделување на договори за јавна набавка и договори за јавно-приватно партнерство
- потврда од Регистарот на казни за сторени кривични дела на правните лица дека не му е изречена споредна казна привремена или трајна забрана за вршење на одделна дејност
- потврда дека со правосилна пресуда не му е изречена прекршочна санкција - забрана за вршење на професија, дејност или должност, односно привремена забрана за вршење одделна дејност

IV.2.2)Способност за вршење професионална дејност на економскиот оператор:

-Документ за регистрирана дејност

Доказ за регистрирана дејност-како доказ дека е регистриран како физичко или правно лице за вршење на дејноста поврзана со предметот на договорот за јавна набавка или доказ дека припаѓа на соодветно професионално здружение согласно со прописите на земјата каде што е регистриран

IV.2.3) Економска и финансиска состојба на економскиот оператор:

Потребни документи за докажување на економската состојба на економскиот оператор:

-извештај за билансот на состојбата заверен од надлежен орган, односно ревидиран биланс на состојба, или извадоци од извештајот за билансот на состојба во случаи кога објавување на билансот на состојба е пропишано со закон во земјата каде што економскиот оператор е регистриран;

-извод од целокупниот промет на претпријатието (податок од билансот на успех издаден од надлежен орган, односно ревидиран биланс на успех) и онаму каде што е соодветно, од прометот во областа која се покрива со договорот за јавна набавка и тоа најмногу за последните три финансиски години за кои се расположливи ваквите информации во зависност од датумот на кој претпријатието е основано или започнало со работа и во зависност од достапноста на таквите информации.

Минимум критериуми за утврдување на економската и финансиската состојба на економскиот оператор:

-Извештаи за биланси на состојба и успех заверени од надлежен орган од прометот во областа која се покрива со договорот за јавна набавка за последните три години (согласно член 150 од ЗЈН);

-Позитивно работење во последните 3 години

IV.2.4)Техничка или професионална способност на економскиот оператор:

Потребни документи за докажување на техничката или професионалната способност на економскиот оператор:

А.Минимум 3 (три) договори од ист вид како предметот на набавката склучени со јавни претпријатија, државни органи и други институции,

Б.Минимум 3 (три) потврди издадени од набавувачи, за кои е извршена набавка од ист вид, за квалитетно и навремено извршување на набавката од страна на понудувачот,

В.Техничка опременост на понудувачот за спроведување на набавката:

Минимум 2 (две) транспортни средства во сопственост на понудувачот.

-Доказ-сообраќајна дозвола

Г.Кадровска опременост на понудувачот за спроведување на набавката:

-Минимум 6 (шест) вработени квалификувани за вршење на работите (од кои минимум по 1 квалификуван работник-соодветно на предметот на набавката од секоја листа).

-Минимум 1 (еден) вработен со ВСС (дипломиран градежен инженер или дипломиран инженер архитект),

-Минимум 1 (еден) вработен со ССС - електро техничар,

-Минимум 1 (еден) вработен со ССС - машински техничар.

-Доказ : М1 и М2 образец или техничка/професионална поддршка од Агенција за привремени вработувања или друг субјект што понудувачот ќе ја докаже со договор или друг валиден доказ, склучен помеѓу понудувачот и другиот субјект.

Минимум критериуми за утврдување на техничката и професионалната состојба на економскиот оператор:

А.Минимум 3 (три) договори од ист вид како предметот на набавката склучени со јавни претпријатија, државни органи и други институции,

Б.Минимум 3 (три) потврди издадени од набавувачи, за кои е извршена набавка од ист вид, за квалитетно и навремено извршување на набавката од страна на понудувачот,

В.Техничка опременост на понудувачот за спроведување на набавката:

Минимум 2 (две) транспортни средства во сопственост на понудувачот.

-Доказ-сообраќајна дозвола

Г.Кадровска опременост на понудувачот за спроведување на набавката:

-Минимум 6 (шест) вработени квалификувани за вршење на работите (од кои минимум по 1 квалификуван работник-соодветно на предметот на набавката од секоја листа).

-Минимум 1 (еден) вработен со ВСС (дипломиран градежен инженер или дипломиран инженер архитект),

-Минимум 1 (еден) вработен со ССС - електро техничар,

-Минимум 1 (еден) вработен со ССС - машински техничар.

-Доказ : М1 и М2 образец или техничка/професионална поддршка од Агенција за привремени вработувања или друг субјект што понудувачот ќе ја докаже со договор или друг валиден доказ, склучен помеѓу понудувачот и другиот субјект.

IV.2.5)Стандарди за системи за квалитет:

IV.2.6)Стандарди за управување со животна средина:

ДЕЛ V: АДМИНИСТРАТИВНИ ИНФОРМАЦИИ

V.1)Услови за добивање на тендерска документација и дополнителни документи:

V.2)Услови за доставување на понудите или пријавите за учество

V.2.1)Понудите да се достават најдоцна до: **10.11.2014 во 12.00 часот**

V.2.2)Краен рок за поставување прашања:**04-11-2014 15:30**

V.3)Период на важност на понудата:**90 денови**

V.4)Услови за отворање на понудите

Јавното отворање на понудите ќе се одржи на денот и во часот определен како краен рок за доставување на понудите и на следното место:

10.11.2014 во 12.00 часот Место: Скопје

V.5)Дополнителни информации

стручно лице- Секулоски Славе од Секторот за стопанисување со деловен простор информации на тел **076 361-378**

V.6)Датум на објава:**18-09-2014**