



Министерство за Финансии - Биро за јавни набавки

Палата "23 Октомври", ул. Даме Груев бр.12
1000 Скопје, Република Македонија
Телефон: 02/3255-689
<http://bjn.gov.mk>

ОГЛАС ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА ДОГОВОР ЗА ЈАВНА НАБАВКА

Број на оглас:**07/2015**

ДЕЛ I:ДОГОВОРЕН ОРГАН

I.1)Податоци за договорниот орган

I.1.1)Назив на договорниот орган:**АД за стоп. со деловен простор во државна сопст.**

I.1.2)Адреса:**ул. Стале Попов бр. 9 мезанин/локал 5**

I.1.3)Град и поштенски код:**Скопје 38**

I.1.4)Интернет адреса:**www.addelpro.mk**

I.1.5)Лице за контакт:**Анета Тодоровска** Адреса на е-пошта:**aneta.todorovska@addelpro.mk** Телефон/Факс:**3226072/5113 545**

I.1.6)Дополнителни информации и тендерската документација може да се добијат:

На горната адреса

I.2)Категорија на договорен орган, негова главна активност или дејност:

Јавни претпријатија, акционерски друштва и друштва со ограничена одговорност од опфатени дејности-Друго

ДЕЛ II:ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРОТ ЗА ЈАВНА НАБАВКА

II.1)Предмет на договорот за јавна набавка:

Процена на вредноста на деловен простор со кој стопанисува друштвото

II.1.1)Проценета вредност без ДДВ:**2.000.000,00 ден.**

II.2)Вид на договорот за јавна набавка:**Услуги - Категорија на услуга: бр.27**

Други услуги кои не се опфатени во член 2 од оваа уредба (освен услугите кои се однесуваат на купување, развој, продукција или копродукција на програмски материјали од страна на радио и телевизиски куќи или за термините на радио и телевизиско емитување на програма)

Место на испорака на стоките или извршување на услугите, или локација на извршување на работите:

II.3)Дали договорот е од опфатените дејности (секторски договор):

II.4)Дали постапката ќе ја спроведе Централно тело:**Не**

II.5)Групна набавка:**Не**

II.6)Подетален опис на предметот на договорот за јавна набавка:

Процена на вредноста на деловен простор со кој стопанисува Друштвото , согласно член 4 од Законот за процена (Службен весник на РМ.бр.115/10,158/11,185/11,64/12 и 188/14) се врши на начин пропишан со методологија, правила и стандарди за процена кои ги вклучуваат признатите меѓународни стандарди за процена на вредноста, како и други закони со кои се регулира проценувањето на вредноста на различни форми на сопственост и прописите донесени врз основа на нив.

II.7)Референтна номенклатура за доделување на договор за јавна набавка (ОПЈН):

II.8)Дали предметот на набавката е делив:**Не**

II.9)Рамковна спогодба:**Не**

II.10)Дозволено е поднесување на алтернативни понуди:**Не**

II.11)Времетраење на договорот:
60 денови

ДЕЛ III: ПОСТАПКА

III.1)Вид на постапка:**Отворена постапка**

III.2)Постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со скратени рокови:**Не**

III.3)Критериум за доделување на договор за јавна набавка:**Најниска цена**

III.4)Дали постапката за доделување на договор за јавна набавка ќе биде со користење на електронски средства?**Не**

III.5)Дали ќе се користи електронска аукција?**Да**

Дополнителни информации во врска со електронската аукција:
во тендерската документација

ДЕЛ IV: ПРАВНИ, ЕКОНОМСКИ, ФИНАНСИСКИ И ТЕХНИЧКИ ИНФОРМАЦИИ

IV.1)Гаранции и авансно плаќање

IV.1.1)Изјава за независна понуда:**Да**

IV.1.2)Гаранција на понудата:**Не**

IV.1.3)Изјава за сериозност:**Да**

IV.1.4)Гаранција за квалитетно извршување на договорот:**Не**

IV.1.5)Авансно плаќање:**Не**

IV.1.6)Здружување на група економски оператори во соодветна правна форма заради извршување на договорот (по извршен избор на најповолна понуда):**Не**

IV.2)Критериуми за утврдување на способност на понудувачот или кандидатот

IV.2.1) За докажување на личната состојба, економскиот оператор треба да ги достави следниве документи:

- изјава на економскиот оператор дека во последните пет години не му била изречена правосилна пресуда за учество во злосторничка организација, корупција, измама или перење на пари
- потврда дека не е отворена постапка за стечај од надлежен орган
- потврда дека не е отворена постапка за ликвидација од надлежен орган
- потврда за платени даноци, придонеси и други јавни давачки од надлежен орган од земјата каде што економскиот оператор е регистриран
- потврда од Регистарот на казни за сторени кривични дела на правните лица дека не му е изречена споредна казна забрана за учество во постапки за јавен повик, доделување на договори за јавна набавка и договори за јавно-приватно партнерство
- потврда од Регистарот на казни за сторени кривични дела на правните лица дека не му е изречена споредна казна привремена или трајна забрана за вршење на одделна дејност
- потврда дека со правосилна пресуда не му е изречена прекршочна санкција - забрана за вршење на професија, дејност или должност, односно привремена забрана за вршење одделна дејност

IV.2.2) Способност за вршење професионална дејност на економскиот оператор:

-Документ за регистрирана дејност

Понудувачот треба да е регистриран за вршење на дејноста поврзана со предметот на договорот за јавна набавка, односно како Друштво за процена регистрирано согласно Законот за трговски друштва за вршење на процена, запишано во соодветен регистар за овластени проценувачи. За докажување на способноста за вршење на професионалната дејност треба да достави понудувачот треба да достави со својата понуда документ за регистрирана дејност како доказ дека е регистриран за вршење на дејноста поврзана со предметот на договорот за јавна набавка односно односно, Друштво за процена регистрирано согласно Законот за трговски друштва за вршење на процена , запишано во соодветен регистар за овластени проценувачи.

Економскиот оператор треба да достави лиценца за процена на недвижен имот.

IV.2.3) Економска и финансиска состојба на економскиот оператор:

Потребни документи за докажување на економската состојба на економскиот оператор:

Минимум критериуми за утврдување на економската и финансиската состојба на економскиот оператор:

IV.2.4) Техничка или професионална способност на економскиот оператор:

Потребни документи за докажување на техничката или професионалната способност на економскиот оператор:

Минимум критериуми за утврдување на техничката и професионалната состојба на економскиот оператор:

IV.2.5) Стандарди за системи за квалитет:

IV.2.6) Стандарди за управување со животна средина:

ДЕЛ V: АДМИНИСТРАТИВНИ ИНФОРМАЦИИ

V.1) Услови за добивање на тендерска документација и дополнителни документи:

V.2)Услови за доставување на понудите или пријавите за учество

V.2.1)Понудите да се достават најдоцна до: **05.10.2015 во 12.00 часот**

V.2.2)Краен рок за поставување прашања:**29-09-2015 15:30**

V.3)Период на важност на понудата:**90 денови**

V.4)Услови за отворање на понудите

Јавното отворање на понудите ќе се одржи на денот и во часот определен како краен рок за доставување на понудите и на следното место:

05.10.2015 во 12.00 часот Место: скопје

V.5)Дополнителни информации

информации на тел 3231-117

V.6)Датум на објава:**14-09-2015**